

HSB Brf Morkullan

Information från senaste styrelsemötet den
2026-05-18

HSB- Vicevärd

Vicevärd Niklas Rehnström ska bara styrelsen kontakta, boende i föreningen ringer till HSB kundcenter på 010-442 55 00, felanmälan ska göras till HSB felanmälan på 010-442 55 00, på hsb.se eller jouren om det är utanför 07:00-16:00. Felanmälan av hissar görs direkt till ALT Hiss telefon 010- 205 00 50

Vi vill påminna om att jouren bara ska användas om det är något som inte kan vänta tills nästa arbetsdag. Varje uttryckning kostar föreningen ca 2000 kr. Tänk också att en del fel tex. elfel är bostadsrättsinnehavarens ansvar och om det åtgärdas via jouren så står inte föreningen för kostnaden.

Elpris hushållsel.

Avgiften för hushållselen för det kommande 12 månaderna blir 1,70kr per kWh inklusive moms. Det är en höjning med 6 öre Samma belopp gäller för el som förbrukas via ladd stolparna. (ChargeNodes påslag tillkommer)

Rensning i cykel och barnvagnsrum.

Se informationsblad på anslagstavlorna. Cyklar och annat som ska vara kvar behöver vara uppmärkt **senast den 27/5**. Det som inte är uppmärkt samlas in och förvaras i sex månader. Sedan skänker vi bort det som samlas in med förhoppningen att det mesta kan återbrukas.

Underhåll och reparationer.

Målning av carportarna

Nu har vi fått tidplanen för målning av carportarna närmast gatan.

Fasaderna på båda carportarna kommer att tvättas den 8/6 och sedan kommer båda målas under perioden den 15–18/6
Carportarna är avstänga dagtid 07:00-16:00 men det går bra att parkera som vanligt på övriga tider.

Ekonomi och budget

Vi har börjat med budgeten för nästa verksamhetsår och räknar med att vara klara i slutet på juni som vanligt.

Hyror parkeringsplatser

Skatteverket har fastslagit att hyra för parkeringsplatser i anslutning till bostäder är momspliktig. Det nya regelverket skulle ha gällt från april 2026 men flyttades fram till oktober 2026. Regeringen har sedan tillsatt en utredning som ska vara klar i december så det senaste budet är att ev. moms på hyra för parkeringsplats införs tidigast i april 2027. Vi får återkomma i ärendet.

Styrelsen